



2022年10月25日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
いちごホテルリート投資法人
代表者名 執行役員 石井 絵梨子
(コード番号 3463) www.ichigo-hotel.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 岩井 裕志
問合せ先 執行役員ホテルリート本部長 岩坂 英仁
(電話番号 03-3502-4892)

保有ホテルの名称変更のお知らせ

いちごホテルリート投資法人（以下、「本投資法人」という。）は、保有ホテルの名称を変更いたしますので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 名称変更の概要

物件番号	新名称	旧名称	変更日
C-4	The OneFive Tokyo Shibuya (ザ・ワンファイブ東京渋谷)	ホテルエミット渋谷	2022年11月1日

2. 変更の理由

「ホテルエミット渋谷」は、いちご株式会社の連結子会社である博多ホテルズ株式会社がオペレーターを務めております。同社が運営する宿泊主体・特化型ホテルのブランディングを強化する観点から、ホテル名称を「ザ・ワンファイブ東京渋谷」に変更することといたしました。

3. 今後の見通し

本名称変更が2022年9月14日付発表「2022年7月期 決算短信」に記載の2023年1月期および2023年7月期の運用状況に与える影響はありませんが、スポンサーグループと協働し、「ザ・ワンファイブ」のブランド力向上とファン獲得に努めてまいります。

以上