

【表紙】

【提出書類】	有価証券報告書の訂正報告書
【提出先】	関東財務局長
【提出日】	平成29年5月8日
【計算期間】	第3期 (自 平成28年8月1日 至 平成29年1月31日)
【発行者名】	いちごホテルリート投資法人
【代表者の役職氏名】	執行役員 宮下 修
【本店の所在の場所】	東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
【事務連絡者氏名】	いちご投資顧問株式会社 執行役財務本部長 久保田 政範
【連絡場所】	東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
【電話番号】	03-3502-4886
【縦覧に供する場所】	株式会社東京証券取引所 (東京都中央区日本橋兜町2番1号)

1 【有価証券報告書の訂正報告書の提出理由】

平成29年4月27日提出の有価証券報告書の記載事項のうち、借入金明細表中の一部の数値について、改めて記載内容の確認を行ったところ、書類作成時の確認が不十分であったことによる誤記が発見されたことから、これを訂正するため、本訂正報告書を提出するものであります。

2 【訂正事項】

下線_____は訂正箇所を示しております。

第二部【投資法人の詳細情報】

第5【投資法人の経理状況】

1【財務諸表】

(7)【附属明細表】

⑥ 借入金明細表

<訂正前>

区分	借入先	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%) (注1)	返済期限	返済方法	使途	摘要
長期借入金	株式会社三井住友銀行	1,300,000	—	—	1,300,000	0.63059	平成30年 11月30日	期限 一括	(注3)	無担保 無保証
	株式会社みずほ銀行	1,137,500	—	—	1,137,500					
	株式会社新生銀行	487,500	—	—	487,500					
	株式会社りそな銀行	325,000	—	—	325,000					
	株式会社三井住友銀行	2,100,000	—	—	2,100,000	1.08000 (注2)	平成32年 11月30日	期限 一括		
	株式会社みずほ銀行	1,837,500	—	—	1,837,500					
	株式会社新生銀行	787,500	—	—	787,500					
	株式会社りそな銀行	525,500	—	—	525,500					
	株式会社三井住友銀行	—	750,000	—	750,000	0.57935	平成32年 2月28日	期限 一括		
	株式会社みずほ銀行	—	650,000	—	650,000					
	株式会社新生銀行	—	200,000	—	200,000					
	株式会社りそな銀行	—	200,000	—	200,000					
	株式会社福岡銀行	—	100,000	—	100,000					
	株式会社西日本シティ銀行	—	100,000	—	100,000	0.90750 (注2)	平成35年 2月28日	期限 一括		
	株式会社三井住友銀行	—	1,750,000	—	1,750,000					
	株式会社みずほ銀行	—	1,400,000	—	1,400,000					
	株式会社新生銀行	—	450,000	—	450,000					
	株式会社りそな銀行	—	500,000	—	500,000					
	株式会社福岡銀行	—	200,000	—	200,000	0.98500 (注2)	平成35年 8月31日	期限 一括		
	株式会社西日本シティ銀行	—	200,000	—	200,000					
株式会社三井住友銀行	—	1,750,000	—	1,750,000						
株式会社みずほ銀行	—	1,400,000	—	1,400,000						
株式会社新生銀行	—	450,000	—	450,000						
株式会社りそな銀行	—	500,000	—	500,000	0.98500 (注2)	平成35年 8月31日	期限 一括			
株式会社福岡銀行	—	200,000	—	200,000						
株式会社西日本シティ銀行	—	200,000	—	200,000						
合計		8,500,000	11,000,000	—	19,500,000					

(後略)

<訂正後>

区分	借入先	当期首残高 (千円)	当期増加額 (千円)	当期減少額 (千円)	当期末残高 (千円)	平均利率 (%) (注1)	返済期限	返済方法	使途	摘要
長期 借入 金	株式会社三井住友銀行	1,300,000	—	—	1,300,000	0.63059	平成30年 11月30日	期限 一括	(注3)	無担保 無保証
	株式会社みずほ銀行	1,137,500	—	—	1,137,500					
	株式会社新生銀行	487,500	—	—	487,500					
	株式会社りそな銀行	325,000	—	—	325,000					
	株式会社三井住友銀行	2,100,000	—	—	2,100,000	1.08000 (注2)	平成32年 11月30日	期限 一括		
	株式会社みずほ銀行	1,837,500	—	—	1,837,500					
	株式会社新生銀行	787,500	—	—	787,500					
	株式会社りそな銀行	525,000	—	—	525,000					
	株式会社三井住友銀行	—	750,000	—	750,000	0.57935	平成32年 2月28日	期限 一括		
	株式会社みずほ銀行	—	650,000	—	650,000					
	株式会社新生銀行	—	200,000	—	200,000					
	株式会社りそな銀行	—	200,000	—	200,000					
	株式会社福岡銀行	—	100,000	—	100,000					
	株式会社西日本シティ銀行	—	100,000	—	100,000					
	株式会社三井住友銀行	—	1,750,000	—	1,750,000	0.90750 (注2)	平成35年 2月28日	期限 一括		
	株式会社みずほ銀行	—	1,400,000	—	1,400,000					
	株式会社新生銀行	—	450,000	—	450,000					
	株式会社りそな銀行	—	500,000	—	500,000					
	株式会社福岡銀行	—	200,000	—	200,000					
	株式会社西日本シティ銀行	—	200,000	—	200,000					
株式会社三井住友銀行	—	1,750,000	—	1,750,000	0.98500 (注2)	平成35年 8月31日	期限 一括			
株式会社みずほ銀行	—	1,400,000	—	1,400,000						
株式会社新生銀行	—	450,000	—	450,000						
株式会社りそな銀行	—	500,000	—	500,000						
株式会社福岡銀行	—	200,000	—	200,000						
株式会社西日本シティ銀行	—	200,000	—	200,000						
合計		8,500,000	11,000,000	—	19,500,000					

(後略)