

平成27年12月17日

各位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号  
いちごホテルリート投資法人  
代表者名 執行役員 宮下 修  
(コード番号 3463)

資産運用会社名  
いちご不動産投資顧問株式会社  
代表者名 代表執行役社長 織井 渉  
問合せ先 執行役管理本部長 田實 裕人  
(電話番号 03-3502-4892)

### 第三者割当による新投資口発行における発行口数の確定に関するお知らせ

いちごホテルリート投資法人（以下、「本投資法人」という。）は、2015年10月26日および2015年11月19日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）および投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議しました第三者割当による新投資口発行（以下、「本第三者割当」という。）に関し、本日、割当先より発行予定口数の全部につき申込みを行う旨通知がありましたので、下記のとおりお知らせいたします。

#### 記

#### 本第三者割当による新投資口発行

(1) 発行新投資口数	6,500口 (発行予定投資口数6,500口)
(2) 割当先および割当投資口数	SMB C日興証券株式会社 6,500口
(3) 払込金額（発行価額）の総額	664,196,000円 (1口当たり102,184円)
(4) 申込期間（申込期日）	2015年12月21日（月曜日）
(5) 払込期日	2015年12月22日（火曜日）

#### 〈ご参考〉

1. 本第三者割当による新投資口の発行は、2015年10月26日および2015年11月19日開催の本投資法人役員会において、公募による新投資口発行（一般募集）および投資口売出し（オーバーアロットメントによる売出し）と同時に決議したものです。本第三者割当の内容等については、2015年10月26日付発表の「新投資口発行および投資口売出しに関するお知らせ」および2015年11月19日付発表の「新投資口発行および投資口売出しに係る価格等の決定に関するお知らせ」をご参照ください。
2. 本第三者割当による発行済投資口数の推移

現在の発行済投資口数	132,000口
本第三者割当に係る新投資口発行による増加投資口数	6,500口
本第三者割当に係る新投資口発行後の発行済投資口総数	138,500口

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。

3. 本第三者割当による調達資金の使途

本第三者割当による新投資口発行の手取金（664,196,000円）については、2015年11月30日付発表の「国内不動産信託受益権の取得完了に関するお知らせ」に記載の取得資産の取得資金として借り入れた借入金の返済または将来の新たな特定資産の取得資金の一部に充当します。

以 上

※本資料の配布先：兜倶楽部、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会

※本投資法人のホームページアドレス：[www.ichigo-hotel.co.jp](http://www.ichigo-hotel.co.jp)

ご注意：本報道発表文は、本投資法人の第三者割当による新投資口発行に関して一般に公表するための文書であり、投資勧誘を目的として作成されたものではありません。