

平成28年8月17日

各 位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
いちごホテルリート投資法人
代表者名 執行役員 宮下 修
(コード番号 3463) www.ichigo-hotel.co.jp
資産運用会社名
いちご不動産投資顧問株式会社
代表者名 代表執行役社長 織井 渉
問合せ先 執行役管理本部長 田實 裕人
(電話番号 03-3502-4892)

資産の取得完了のお知らせ（ホテル10物件）

いちごホテルリート投資法人は、2016年7月22日付発表の「資産の取得およびこれに伴う貸借の開始のお知らせ（ホテル10物件）」にて公表いたしました資産の取得を本日完了しましたので、下記のとおりお知らせします。

記

取得資産の概要

物件番号 物件名称	010 ネストホテル 大阪心斎橋	011 コンフォート ホテル 中部国際空港	012 スマイルホテル 東京阿佐ヶ谷	013 ネストホテル 那覇	014 スマイルホテル 浅草
特定資産の種類	不動産信託受益権（土地・建物）				
取得価格（注）	7,600,000,000円	5,308,000,000円	3,910,000,000円	3,750,000,000円	1,920,000,000円
契約締結日	2016年7月22日				
取得日	2016年8月17日				

物件番号 物件名称	015 ネストホテル 松山	016 ホテル リブマックス 日本橋箱崎	017 コンフォート ホテル岡山	018 コンフォート ホテル釧路	019 コンフォート ホテル鈴鹿
特定資産の種類	不動産信託受益権（土地・建物）				
取得価格（注）	1,610,000,000円	1,360,000,000円	1,200,000,000円	300,000,000円	300,000,000円
契約締結日	2016年7月22日				
取得日	2016年8月17日				

(注) 「取得価格」は、各信託受益権売買契約書に記載された売買金額（資産取得に関する業務委託報酬等の取得経費、固定資産税、都市計画税、消費税等相当額およびその他手数料等を除きます。）を記載しています。

以 上