



日本を世界一豊かに。  
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

平成29年3月27日

各 位

不動産投資信託証券発行者名  
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号  
いちごホテルリート投資法人  
代表者名 執行役員 宮下 修  
(コード番号 3463) [www.ichigo-hotel.co.jp](http://www.ichigo-hotel.co.jp)  
資産運用会社名  
いちご投資顧問株式会社  
代表者名 代表執行役社長 織井 渉  
問合せ先 執行役管理本部長 田實 裕人  
(電話番号 03-3502-4892)

### 資産の取得完了のお知らせ（グランパーク・イン横浜）

いちごホテルリート投資法人は、2017年2月10日付発表の「資産取得のお知らせ（グランパーク・イン横浜）」にて公表いたしました資産の取得を本日完了しましたので、下記のとおりお知らせします。

#### 記

##### 取得資産の概要

物件名称	グランパーク・イン横浜
物件番号	B-1 020
特定資産の種類	不動産信託受益権（土地・建物）
鑑定評価額	1,560,000,000円
取得価格（※）	1,490,000,000円
契約締結日	2017年2月10日
取得日	2017年3月27日

※ 「取得価格」は、各信託受益権売買契約書に記載された売買金額（資産取得に関する業務委託報酬等の取得経費、固定資産税、都市計画税、消費税等相当額およびその他手数料等を除きます。）を記載しています。

以 上