

2023年8月25日

各位

不動産投資信託証券発行者名
東京都千代田区内幸町一丁目1番1号
いちごホテルリート投資法人
代表者名 執行役員 石井 絵梨子
(コード番号 3463) www.ichigo-hotel.co.jp
資産運用会社名
いちご投資顧問株式会社
代表者名 代表取締役社長執行役員 岩井 裕志
問合せ先 執行役員ホテルリート本部長 岩坂 英仁
(電話番号 03-3502-4892)

第三者割当による新投資口発行の払込完了のお知らせ

いちごホテルリート投資法人（以下、「本投資法人」という。）は、2023年8月16日開催の本投資法人役員会において決議いたしました第三者割当による新投資口発行（以下「本第三者割当」という。）に関し、本日払込が完了いたしましたので、お知らせいたします。

なお、本第三者割当の詳細につきましては、2023年8月16日付「第三者割当による新投資口発行のお知らせ」をご参照ください。

<ご参考>

1. 新投資口発行要領

- | | | |
|-----|------------|--|
| (1) | 発行新投資口数 | 72,515口 |
| (2) | 発行価額 | 1口当たり金111,700円 |
| (3) | 発行価額の総額 | 8,099,925,500円 |
| (4) | 申込期間（申込期日） | 2023年8月24日（木） |
| (5) | 払込期日 | 2023年8月25日（金） |
| (6) | 割当先および割当口数 | Ichigo Trust（いちごトラスト） 59,087口
いちご株式会社 13,428口 |

2. 今回の発行による発行済投資口の総口数の推移

本第三者割当前の発行済投資口の総口数	254,974口
本第三者割当による増加投資口数	72,515口
本第三者割当後の発行済投資口の総口数	327,489口

3. 資金使途

本第三者割当において調達した資金（8,099,925,500円）の具体的な使途は下表のとおりです。

具体的な使途	金額	支出予定時期
2023年8月16日付「資産の取得およびこれに伴う貸借の開始のお知らせ（5ホテル）」記載の取得予定資産の取得資金の一部に充当	8,099,925,500円	2023年8月25日

以上